

Evolutie hypothecair krediet mei 2016

Brussel, 28 juni 2016 – In mei 2016 werd er, in bedrag, bijna 4% meer krediet verleend dan in mei 2015. Het aantal verstrekte kredieten kende eveneens een stijging met iets minder dan 2%.

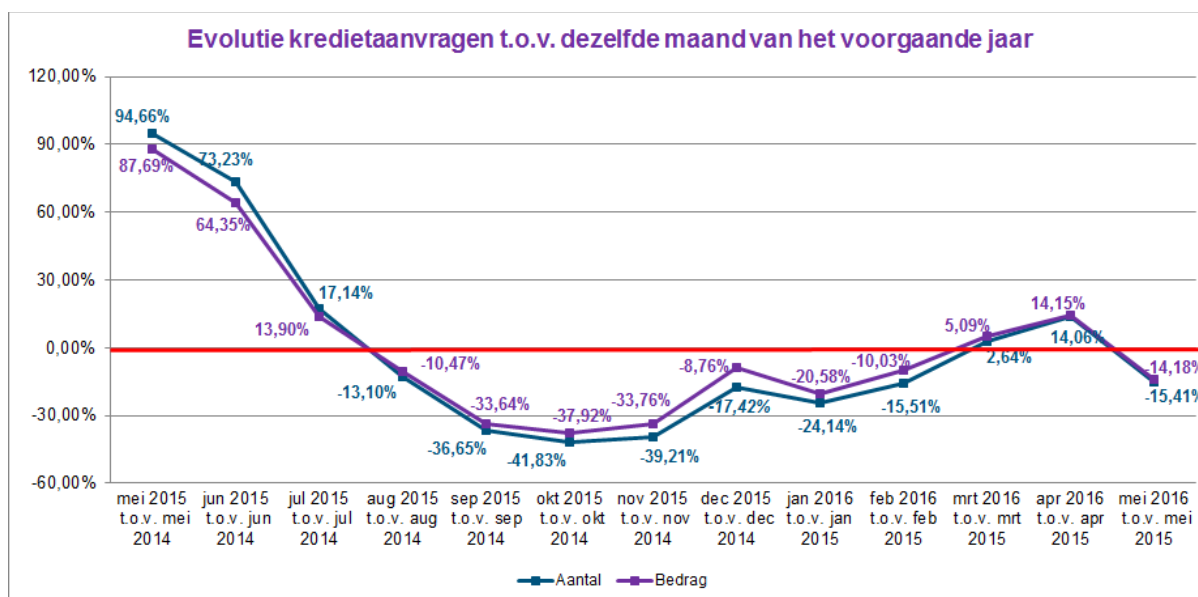
Het aantal kredietaanvragen daarentegen lag in mei 2016 iets meer dan 15% lager dan in mei 2015. Het overeenstemmende totaalbedrag van deze aanvragen daalde eveneens met iets meer dan 14%.

Dat blijkt uit de cijfers van de hypothecaire-kredietbarometer van de Beroepsvereniging van het Krediet (BVK)¹.

Kredietaanvragen

De hierna volgende grafiek geeft de evolutie weer van de **kredietaanvragen**, in bedrag en aantal, voor de voorbije twaalf maanden. De maandcijfers worden telkens vergeleken met die van dezelfde maand in het jaar ervoor.

¹ Om de evolutie van het hypothecair krediet sneller te kunnen volgen, stelt de Beroepsvereniging van het Krediet (BVK) sinds begin 2009 een hypothecaire-kredietbarometer op. Deze barometer geeft elke maand de evolutie weer van het aantal en volume nieuw toegekende en aangevraagde hypothecaire kredieten van de voorbije maand, in vergelijking met dezelfde maand van het voorgaande jaar. De vermelde percentages hebben betrekking op omzeggens de totaliteit van de BVK-markt van hypothecaire kredieten. De onderliggende absolute cijfers worden op trimestriële basis vrijgegeven via een persbericht van Febelfin.

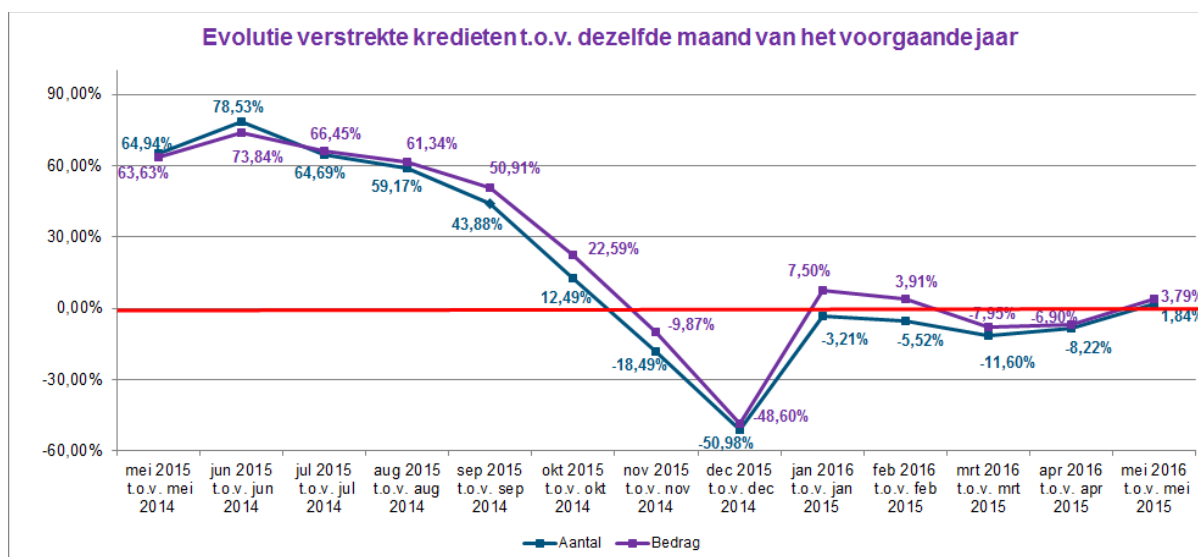


In **mei 2016** daalde het aantal aanvragen voor een hypothecair krediet met iets meer dan **15%** in vergelijking met mei 2015. Ook in **bedrag** was er een **daling** met **iets meer dan 14%** ten opzichte van vorig jaar.

De daling van het aantal kredietaanvragen doet zich voor op alle vlakken : kredieten voor de aankoop van een woning (-7%), kredieten voor de bouw van een woning (-8,5%) en renovatiekredieten (-9,5%).

Verstreckte hypothecaire kredieten

De hierna volgende grafiek geeft de evolutie weer van de **verstreckte hypothecaire kredieten**, in aantal en bedrag, voor de voorbije twaalf maanden. De maandcijfers worden telkens vergeleken met die van dezelfde maand in het jaar ervoor.



In **mei 2016** lag het **aantal** verstrekte hypothecaire kredietovereenkomsten bijna **2% hoger** dan in mei 2015. Het overeenstemmende **kredietbedrag steeg** eveneens met iets minder dan **4%**.

Het aantal verstrekte kredieten voor de aankoop van een woning (+18%), voor de bouw van een woning (+55%) en voor de aankoop met renovatie (+2%) steeg ten opzichte van mei vorig jaar. Het aantal kredieten voor de renovatie van een woning bleef status quo (-0,1%).

Meer informatie

Meer informatie kan worden verkregen bij Mevr. Isabelle Marchand, woordvoester van Febelfin (02 507 68 31 – im@febelfin.be).

Meer statistieken

Meer statistieken zijn beschikbaar op de website van de BVK: <http://www.upc-bvk.be>