

## Evolutie hypothecair krediet april 2016

Brussel, 31 mei 2016 – In april 2016 werd er, in bedrag, bijna 7% minder krediet verleend dan in april 2015. Het aantal verstrekte kredieten kende eveneens een daling met iets meer dan 8%.

Het aantal kredietaanvragen daarentegen lag in april 2016 iets meer dan 14% hoger dan in april 2015. Het overeenstemmende totaalbedrag van deze aanvragen steeg eveneens met iets meer dan 14%.

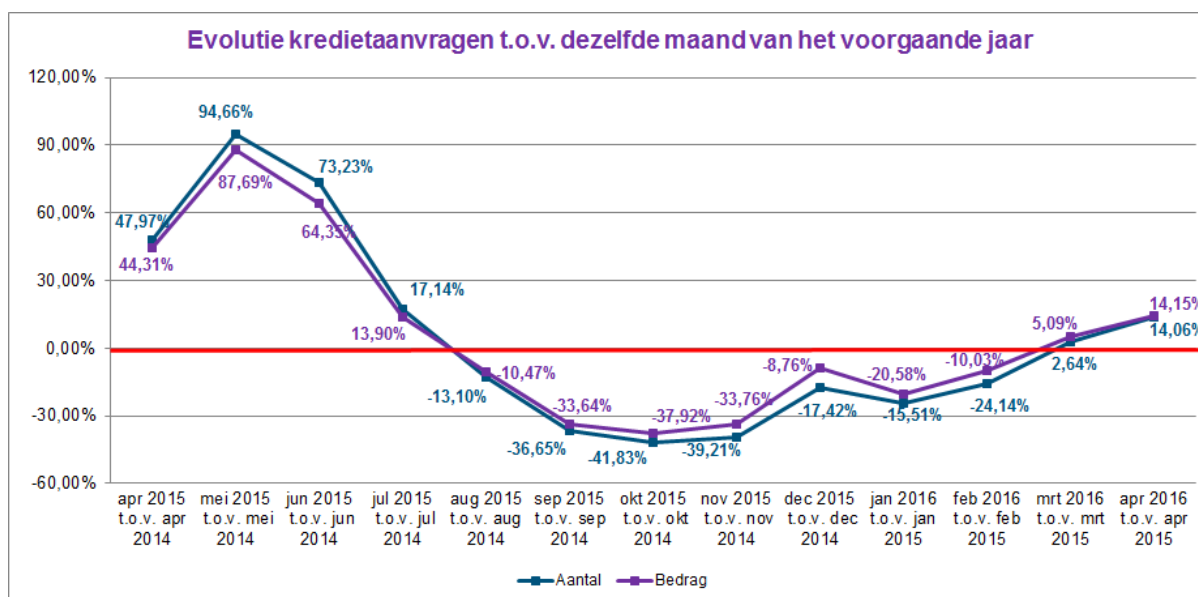
Dat blijkt uit de cijfers van de hypothecaire-kredietbarometer van de Beroepsvereniging van het Krediet (BVK)<sup>1</sup>.

### Kredietaanvragen

De hierna volgende grafiek geeft de evolutie weer van de **kredietaanvragen**, in bedrag en aantal, voor de voorbije twaalf maanden. De maandcijfers worden telkens vergeleken met die van dezelfde maand in het jaar ervoor.

---

<sup>1</sup> Om de evolutie van het hypothecair krediet sneller te kunnen volgen, stelt de Beroepsvereniging van het Krediet (BVK) sinds begin 2009 een hypothecaire-kredietbarometer op. Deze barometer geeft elke maand de evolutie weer van het aantal en volume nieuw toegekende en aangevraagde hypothecaire kredieten van de voorbije maand, in vergelijking met dezelfde maand van het voorgaande jaar. De vermelde percentages hebben betrekking op omzeggens de totaliteit van de BVK-markt van hypothecaire kredieten. De onderliggende absolute cijfers worden op trimestriële basis vrijgegeven via een persbericht van Febelfin.

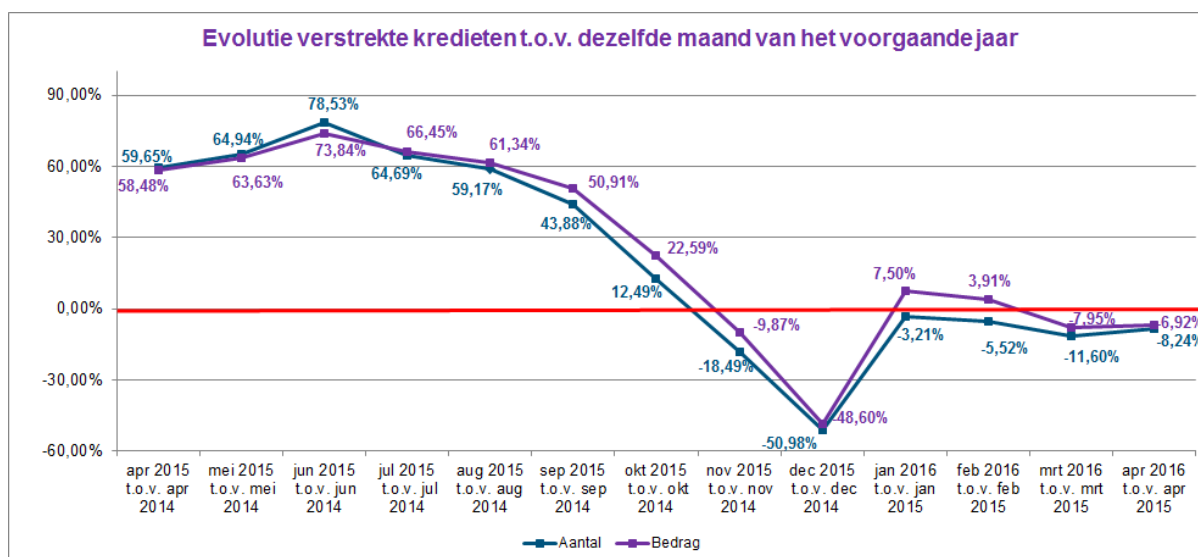


In **april 2016** steeg het aantal aanvragen voor een hypothecair krediet met **14%** in vergelijking met april 2015. Ook in **bedrag** was er een **stijging** met **iets meer dan 14%** ten opzichte van vorig jaar.

De stijging van het aantal kredietaanvragen doet zich voor op alle vlakken : kredieten voor de aankoop van een woning (+16%), kredieten voor de bouw van een woning (+55%), renovatiekredieten (+14%) en kredieten voor aankoop met renovatie (+45%).

## Verstreckte hypothecaire kredieten

De hierna volgende grafiek geeft de evolutie weer van de **verstreckte hypothecaire kredieten**, in aantal en bedrag, voor de voorbije twaalf maanden. De maandcijfers worden telkens vergeleken met die van dezelfde maand in het jaar ervoor.



In **april 2016** lag het **aantal** verstrekte hypothecaire kredietovereenkomsten iets meer dan **8% lager** dan in april 2015. Het overeenstemmende **kredietbedrag daalde** eveneens met ongeveer **7%**.

Het aantal verstrekte renovatiekredieten (-5%) en kredieten voor de aankoop met renovatie (-13%) daalde ten opzichte van april vorig jaar. Er was in april niettemin een stijging merkbaar ten opzichte van dezelfde periode vorig jaar van onder meer het aantal verstrekte kredieten voor de aankoop van een woning (+11%) en voor de bouw van een woning (+58%).

## Meer informatie

Meer informatie kan worden verkregen bij Mevr. Isabelle Marchand, woordvoester van Febelfin (02 507 68 31 – [im@febelfin.be](mailto:im@febelfin.be)).

## Meer statistieken

Meer statistieken zijn beschikbaar op de website van de BVK: <http://www.upc-bvk.be>