



Evolution crédit hypothécaire février 2017

Bruxelles, 24 mars 2017

En février 2017, le nombre de demandes de crédit était inférieur de près de 5% à celui enregistré en février 2016. Le montant total correspondant à ces demandes a pour sa part augmenté de près de 3%.

Ce même mois, le montant des crédits octroyés a augmenté de 33% par rapport à février 2016. Le nombre de crédits octroyés a quant à lui enregistré une progression de plus de 23%.

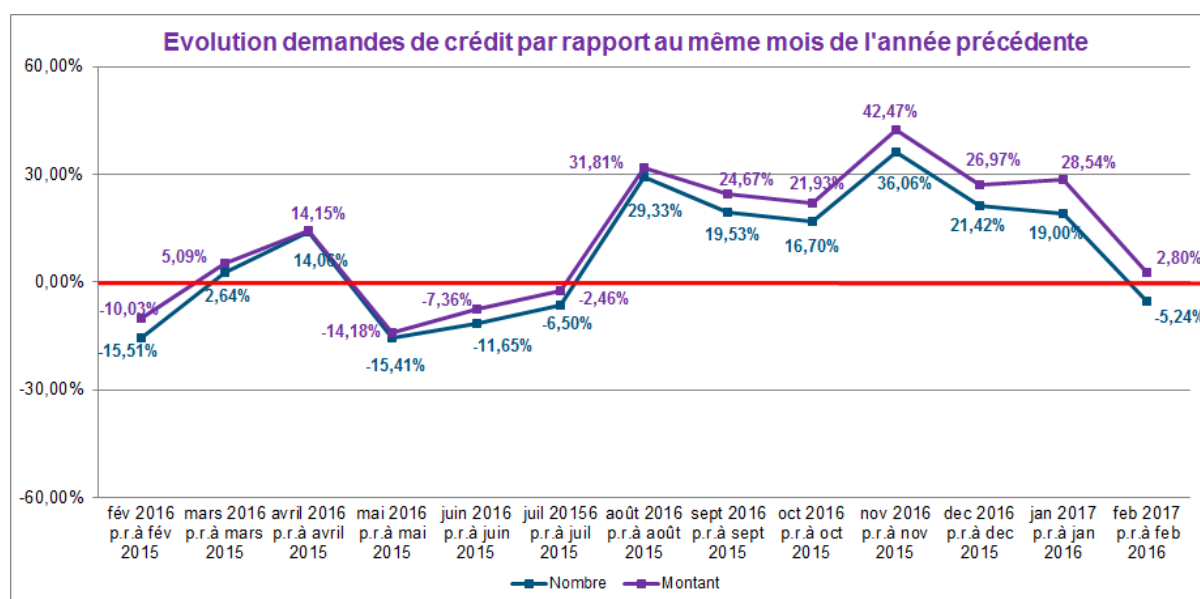
C'est ce qui ressort des chiffres du baromètre du crédit hypothécaire de l'Union professionnelle du Crédit (UPC)¹.

¹ Pour pouvoir suivre plus rapidement l'évolution du crédit hypothécaire, l'Union professionnelle du crédit (UPC) établit depuis début 2009 un baromètre du crédit hypothécaire. Ce baromètre fournit chaque mois l'évolution, en nombre et en volume, des crédits hypothécaires nouvellement demandés et octroyés au cours du mois précédent, par rapport au mois correspondant de l'année précédente. Les pourcentages indiqués ci-dessus représentent pour ainsi dire la totalité du marché UPC des crédits hypothécaires.

Les chiffres absolus sous-jacents sont publiés sur une base trimestrielle par le biais d'un communiqué de presse de Febelfin.

Demandes de crédit

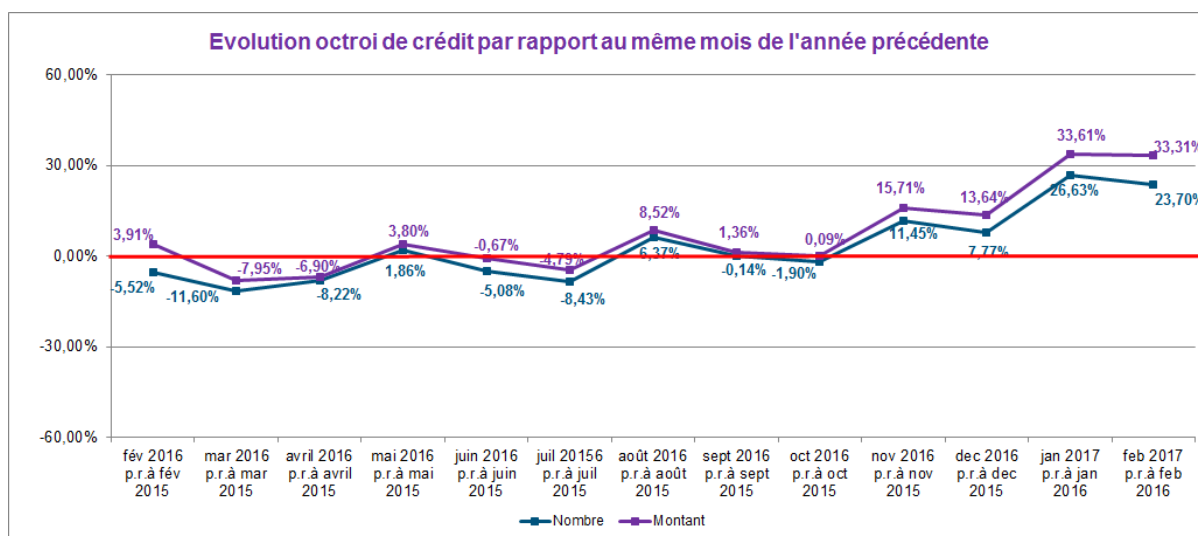
Le graphique ci-dessous rend compte de l'évolution des **demandes de crédit**, en nombre et en montant, pour les douze derniers mois. Les chiffres mensuels sont à chaque fois comparés avec ceux du même mois de l'année précédente



En **février 2017**, le nombre des demandes de crédits hypothécaires a diminué d'un peu plus de **5%** par rapport à février 2016. En **montant** cependant, une **progression** a été observée de **près de 3%** par rapport à l'année passée.

Crédits hypothécaires octroyés

Le graphique ci-dessous rend compte de l'évolution des **crédits hypothécaires octroyés**, en nombre et en montant, pour les douze derniers mois. Les chiffres mensuels sont à chaque fois comparés avec ceux du même mois de l'année précédente.



En **février 2017**, le **nombre** de contrats de crédit hypothécaire accordés a été **supérieur** de près de **24%** au nombre noté en février 2016. Le **montant de crédit** correspondant a également enregistré une augmentation de **33%**.

Pour plus d'informations

Vous pouvez obtenir de plus amples informations en vous adressant à M. Rodolphe de Pierpont, porte-parole de Febelfin (02 507 68 31 – rp@febelfin.be).

Pour plus de statistiques

Vous trouverez davantage de statistiques sur le site internet de l'UPC : <http://www.upc-bvk.be>