

Evolution crédit hypothécaire octobre 2016

Bruxelles, 1^{er} décembre 2016 – En octobre 2016, le montant des crédits octroyés a augmenté de 0,1% par rapport à octobre 2015. Le nombre de crédits octroyés a quant à lui enregistré un recul d'un peu moins de 2%.

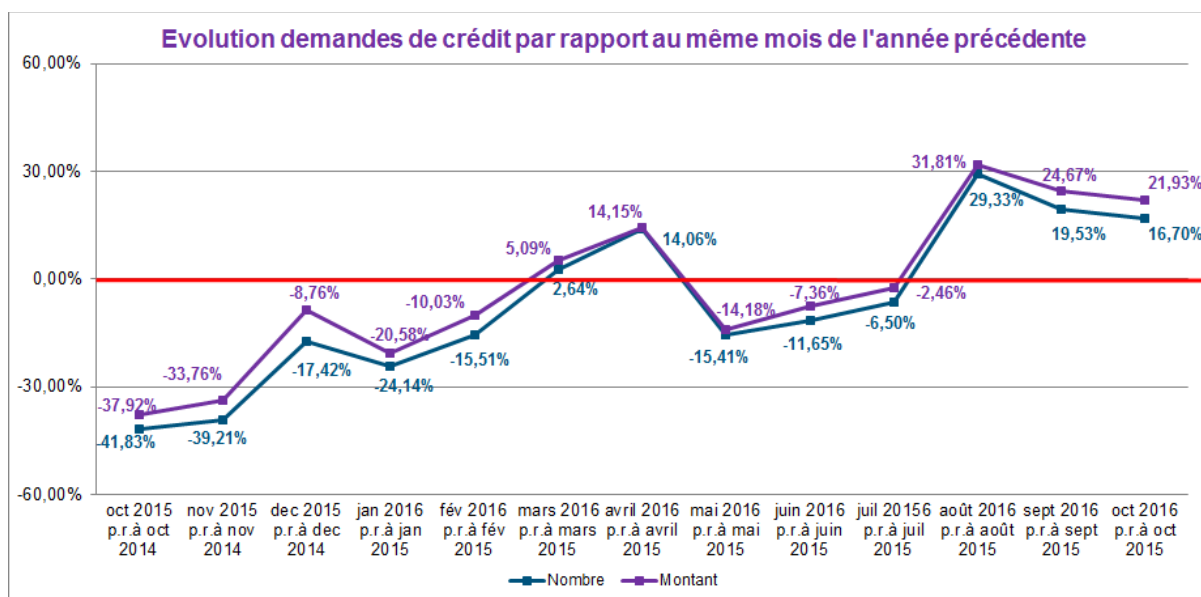
Ce même mois, le nombre de demandes de crédit a dépassé d'un peu moins de 17% le niveau atteint en octobre 2015. Le montant total correspondant à ces demandes a lui aussi augmenté de près de 22%.

C'est ce qui ressort des chiffres du baromètre du crédit hypothécaire de l'Union professionnelle du Crédit (UPC)¹.

Demandes de crédit

Le graphique ci-dessous rend compte de l'évolution des **demandes de crédit**, en nombre et en montant, pour les douze derniers mois. Les chiffres mensuels sont à chaque fois comparés avec ceux du même mois de l'année précédente.

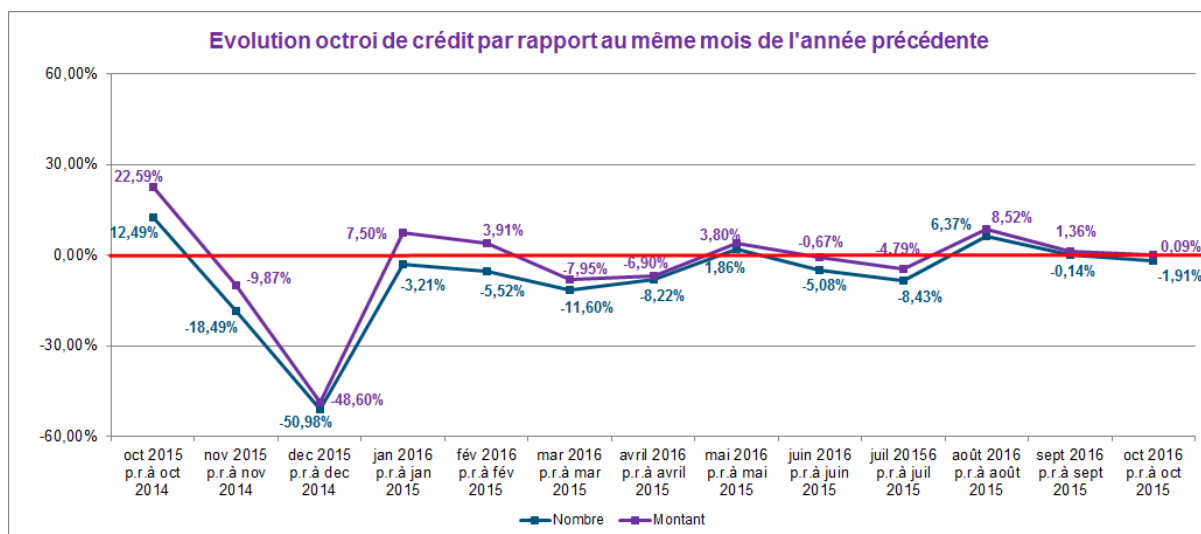
¹ Pour pouvoir suivre plus rapidement l'évolution du crédit hypothécaire, l'Union professionnelle du crédit (UPC) établit depuis début 2009 un baromètre du crédit hypothécaire. Ce baromètre fournit chaque mois l'évolution, en nombre et en volume, des crédits hypothécaires nouvellement demandés et octroyés au cours du mois précédent, par rapport au mois correspondant de l'année précédente. Les pourcentages indiqués ci-dessus représentent pour ainsi dire la totalité du marché UPC des crédits hypothécaires. Les chiffres absolus sous-jacents sont publiés sur une base trimestrielle par le biais d'un communiqué de presse de Febelfin.



En **octobre 2016**, le nombre des demandes de crédits hypothécaires a augmenté de **16,7%** par rapport au même mois de l'année précédente. En **montant** également, une **progression** a été observée de **près de 22%** par rapport à l'année précédente.

Crédits hypothécaires octroyés

Le graphique ci-dessous rend compte de l'évolution des **crédits hypothécaires octroyés**, en nombre et en montant, pour les douze derniers mois. Les chiffres mensuels sont à chaque fois comparés avec ceux du même mois de l'année précédente



En **octobre 2016**, le **nombre** de contrats de crédit hypothécaire accordés a été **inférieur** de plus de **1,9%** au nombre noté en octobre 2015. **Le montant de crédit** correspondant a connu un **statu quo (+0,1%)**.

Pour plus d'informations

Vous pouvez obtenir de plus amples informations en vous adressant à M. Rodolphe de Pierpont, porte-parole Febelfin (02 507 68 31 – im@febelfin.be).

Pour plus de statistiques

Vous trouverez davantage de statistiques sur le site internet de l'UPC : **<http://www.upc-bvk.be>**