

## Evolution crédit hypothécaire octobre 2013

**Bruxelles, 25 novembre 2013 – En octobre 2013, le nombre de demandes de crédit a diminué de 7,3% par rapport à octobre 2012. Le montant de ces demandes de crédit a également diminué de 7,8%. C'est ce qui ressort des chiffres du baromètre du crédit hypothécaire de l'Union professionnelle du Crédit (UPC)<sup>1</sup>.**

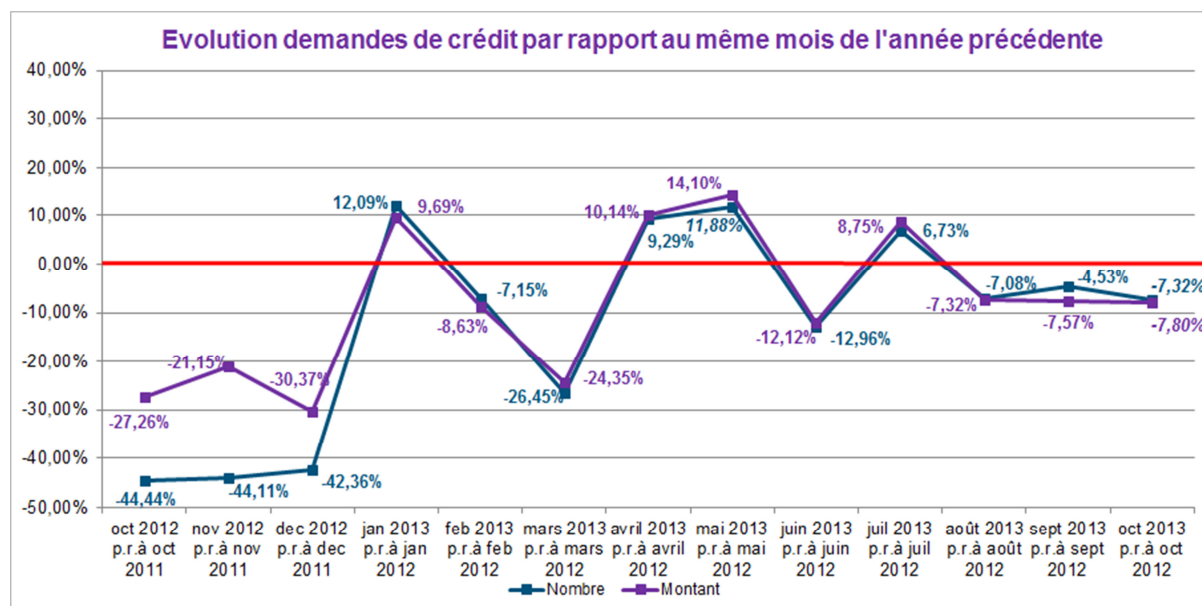
Les crédits octroyés ont aussi diminué, tant en nombre qu'en montant, respectivement de 3,5% et de 5,2% par rapport à l'année précédente. L'évolution dans le domaine des crédits octroyés indique pour octobre une tendance à la hausse plus marquée que l'évolution des demandes de crédits. Il est permis de penser que le nombre des demandes de crédit pourrait également redécoller dans les mois à venir dès lors que le monde politique a confirmé le maintien du système actuel du bonus-logement pour les crédits contractés en 2014.

## Demandses de crédit

Le graphique ci-dessous rend l'évolution des **demandes de crédit**, en nombre et en montant, pour les douze derniers mois. Les chiffres mensuels sont à chaque fois comparés avec ceux du même mois de l'année précédente.

---

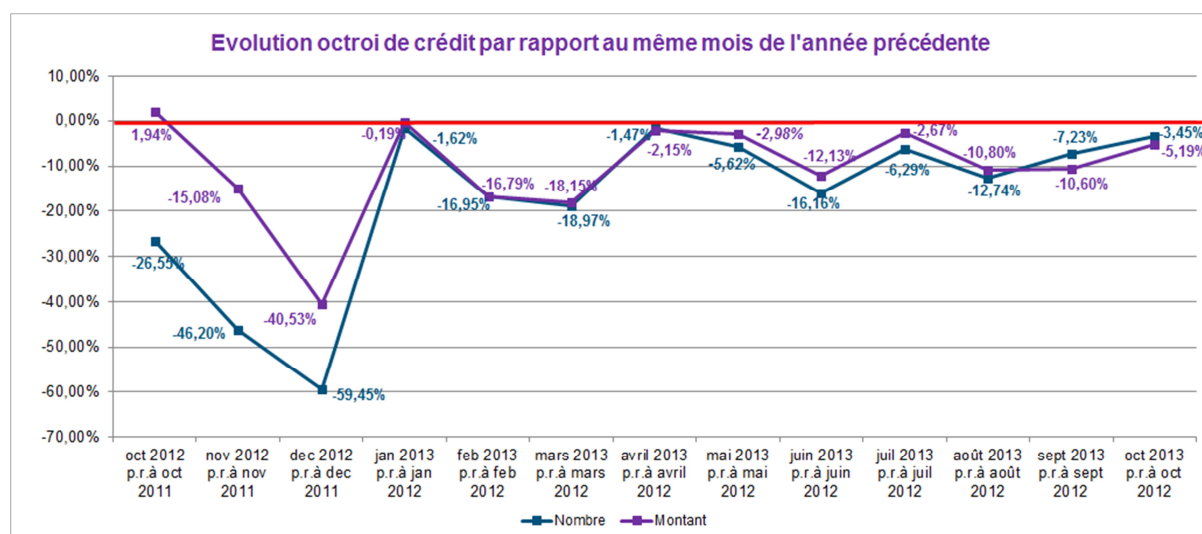
<sup>1</sup> Afin d'assurer un suivi plus rapide de l'évolution du crédit hypothécaire, l'Union Professionnelle du Crédit (UPC)  tablit depuis début 2009 un baromètre du crédit hypothécaire. Ce baromètre fournit chaque mois l'évolution, en nombre et en volume, des crédits hypothécaires nouvellement demandés et octroyés au cours du mois pr c dent, par rapport au mois correspondant de l'année précédente. Les pourcentages indiqués ci-dessus représentent pour ainsi dire la totalité du marché UPC des crédits hypothécaires. Les chiffres absolus sous-jacents sont publiés sur une base trimestrielle par le biais d'un communiqué de presse de Febelfin.



En **octobre 2013**, le nombre des demandes de crédits hypothécaires a baissé de plus de **7,3%** par rapport à octobre 2012. Le **montant** a également diminué d'une année sur l'autre. Cette baisse a été d'environ **7,8%**.

## Crédits hypothécaires octroyés

Le graphique ci-dessous rend l'évolution des **crédits hypothécaires octroyés**, en nombre et en montant, pour les douze derniers mois. Les chiffres mensuels sont à chaque fois comparés avec ceux du même mois de l'année précédente.



En **octobre 2013**, le **nombre** de crédits hypothécaires octroyés était **inférieur** au niveau atteint en octobre 2012, plus précisément de **-3,5%**. Le **montant des crédits** correspondant s'est également **contracté** d'environ **5,2%**.

## Pour plus d'informations

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à prendre contact avec M. Bob De Leersnyder, porte-parole de Febelfin (02 507 68 31 – [bd@febelfin.be](mailto:bd@febelfin.be)).

## Pour plus de statistiques

On trouvera davantage de statistiques sur le site internet de l'UPC : <http://www.upc-bvk.be>