

N° : 23  
Nr :

Bruxelles, le 27.06.2024  
Brussel,

## **Betreft : Hypothecaire kredieten - Referte-indexen**

Gelieve hierna een kopie te willen vinden van de publicatie in het Belgisch Staatsblad van 27.06.2024 van de referte-indexen inzake hypothecair krediet voor de maand juni 2024.

De historiek van deze publicaties is beschikbaar op de website van de BVK in de rubriek « Particulieren », meer bepaald in de subrubriek « Woonkrediet » onder « referte-indexen » : <http://www.upc-bvk.be/nl/consumers/mortgage-credit/referteindex>

## **Concerne : Crédits hypothécaires - Indices de référence**

Veuillez trouver ci-après copie de la parution au Moniteur Belge du 27.06.2024 des indices de référence en crédit hypothécaire pour le mois de juin 2024.

L'historique de ces parutions est disponible sur le site web de l'UPC dans la rubrique « Particuliers » et plus précisément « Crédit-logement » sous « indices de référence » : <http://www.upc-bvk.be/fr/consumers/mortgage-credit/referteindex>

### FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

[2024/091306]

#### Federaal Agentschap van de Schuld

Hypothecaire kredieten. — Veranderlijkheid der rentevoeten. Referte-indexen. — Koninklijk besluit van 14 september 2016 betreffende de kosten, de percentages, de duur en de terugbetalingsmodaliteiten van kredietovereenkomsten onderworpen aan boek VII van het Wetboek van economisch recht en de vaststelling van referte-indexen voor de veranderlijke rentevoeten inzake hypothecaire kredieten en de hiermee gelijkgestelde consumentenkredieten. — Bericht

De lijst der referte-indexen van de maand juni 2024 is samengesteld als volgt :

Index A (schatkistcertificaten 12 maanden) :	3,487
Index B (lineaire obligaties 2 jaren) :	3,212
Index C (lineaire obligaties 3 jaren) :	2,994
Index D (lineaire obligaties 4 jaren) :	2,881
Index E (lineaire obligaties 5 jaren) :	2,863
Index F (lineaire obligaties 6 jaren) :	2,881
Index G (lineaire obligaties 7 jaren) :	2,915
Index H (lineaire obligaties 8 jaren) :	2,963
Index I (lineaire obligaties 9 jaren) :	3,018
Index J (lineaire obligaties 10 jaren) :	3,077

De overeenstemmende periodieke indexen worden hierna medegedeeld :

Index	Periodiciteit		
	Maandelijks	Trimestrieel	Semestrieel
A	0,2860	0,8606	1,7286
B	0,2638	0,7935	1,5933
C	0,2461	0,7402	1,4860
D	0,2370	0,7126	1,4303
E	0,2355	0,7082	1,4214
F	0,2370	0,7126	1,4303

### SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[2024/091306]

#### Agence fédérale de la Dette

Crédits hypothécaires. — Variabilité des taux d'intérêt. — Indices de référence. — Arrêté royal du 14 septembre 2016 relatif aux coûts, aux taux, à la durée et aux modalités de remboursement des contrats de crédits soumis à l'application du livre VII du Code de droit économique et à la fixation des indices de référence pour les taux d'intérêts variables en matière de crédits hypothécaires et de crédits à la consommation y assimilés. — Avis

La liste des indices de référence du mois de juin 2024 est composée comme suit :

Indice A (certificats de trésorerie 12 mois) :	3,487
Indice B (obligations linéaires 2 ans) :	3,212
Indice C (obligations linéaires 3 ans) :	2,994
Indice D (obligations linéaires 4 ans) :	2,881
Indice E (obligations linéaires 5 ans) :	2,863
Indice F (obligations linéaires 6 ans) :	2,881
Indice G (obligations linéaires 7 ans) :	2,915
Indice H (obligations linéaires 8 ans) :	2,963
Indice I (obligations linéaires 9 ans) :	3,018
Indice J (obligations linéaires 10 ans) :	3,077

Les indices périodiques correspondants sont communiqués ci-après :

Indice	Périodicité		
	Mensuelle	Trimestrielle	Semestrielle
A	0,2860	0,8606	1,7286
B	0,2638	0,7935	1,5933
C	0,2461	0,7402	1,4860
D	0,2370	0,7126	1,4303
E	0,2355	0,7082	1,4214
F	0,2370	0,7126	1,4303

<u>Index</u>	<u>Periodiciteit</u>			<u>Indice</u>	<u>Périodicité</u>		
	<u>Maandelijks</u>	<u>Trimestrieel</u>	<u>Semestrieel</u>		<u>Mensuelle</u>	<u>Trimestrielle</u>	<u>Semestrielle</u>
G	0,2397	0,7209	1,4470	G	0,2397	0,7209	1,4470
H	0,2436	0,7327	1,4707	H	0,2436	0,7327	1,4707
I	0,2481	0,7461	1,4978	I	0,2481	0,7461	1,4978
J	0,2529	0,7605	1,5268	J	0,2529	0,7605	1,5268

